



SOBHA SEAHAVEN

Избранное для
избранных



Коллекция резиденций

Роскошная жизнь вашей мечты

новая серия апартаментов в составе жилого комплекса Sobha SeaHaven, расположенного в живописной гавани Dubai Harbour в районе Dubai Marina. Великолепные интерьеры и виды на остров Palm Jumeirah — лишь немного из того, что будет впечатлять вас изо дня в день.

Это эталон роскошной жизни в комплексе SeaHaven. И, пожалуй, во всем Дубае.





Ограниченное
предложение.

Безграничные
ВОЗМОЖНОСТИ

Апартаменты лимитированной серии, доступные только по индивидуальным предложениям, представляют собой образец непревзойденного дизайна с захватывающим видом на море.

Создайте для себя оазис абсолютного комфорта.

Наслаждайтесь роскошной жизнью на побережье.



Идеальный дом

Элегантность и совершенство исполнения в каждой детали.

От эффектных интерьеров до изысканной отделки — апартаменты Sky Edition воплощают собой самые смелые представления о жизни в стиле люкс.



Отдых на высшем уровне

Восторг охватывает вас, едва вы входите в вестибюль.

Жизнь как искусство

Просыпайтесь каждое утро под шепот волн, вдыхая свежесть моря и нежась под ласковыми лучами солнца, встающего над горизонтом.

Представьте, как вы наслаждаетесь красотой природы в компании близких.

В Sky Edition вам не придется об этом мечтать, ведь это станет реальностью.



О вашей безопасности заботится круглосуточная служба охраны, оснащенная самыми современными системами наблюдения. Также в здании есть отдельный вестибюль и персональные лифты, поэтому никто не нарушит вашу приватность.

“На каждом этаже расположено всего трое просторных апартаментов с 270-градусным панорамным видом на гавань Dubai Harbour, пристань для яхт, море и возвышающиеся вдоль набережной небоскребы.”

Яркие впечатления ожидают вас от восхода до заката.

К услугам резидентов переливной бассейн и клубная терраса на крыше. Также предусмотрен отдельный доступ к объектам инфраструктуры комплекса. Отдыхайте, как вам нравится, не выходя из дома.

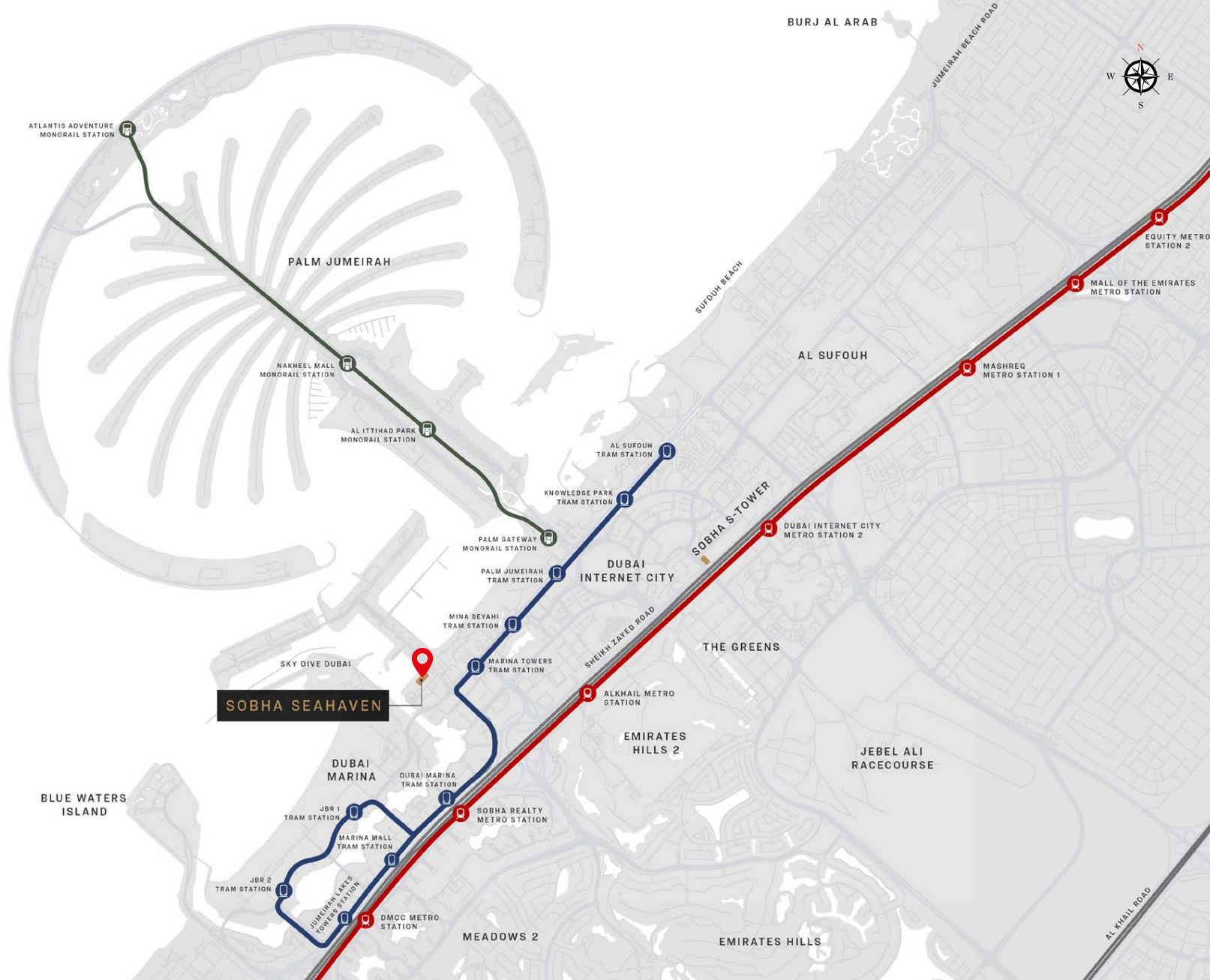




11 этажей. 11 удивительных историй

Резиденты апартментов, занимающих с 49-го по 59-й этаж, будут проживать свою неповторимую историю благодаря оригинальным деталям интерьера и фантастическому виду на небо, море и динамичный городской пейзаж.

Выберите резиденцию по душе.



RETAIL MALL



INTERNATIONAL
CRUISE TERMINAL



FINE
RESTAURANTS



THE AIN DUBAI



PUBLIC
BEACHES



LEISURE AND
ENTERTAINMENT



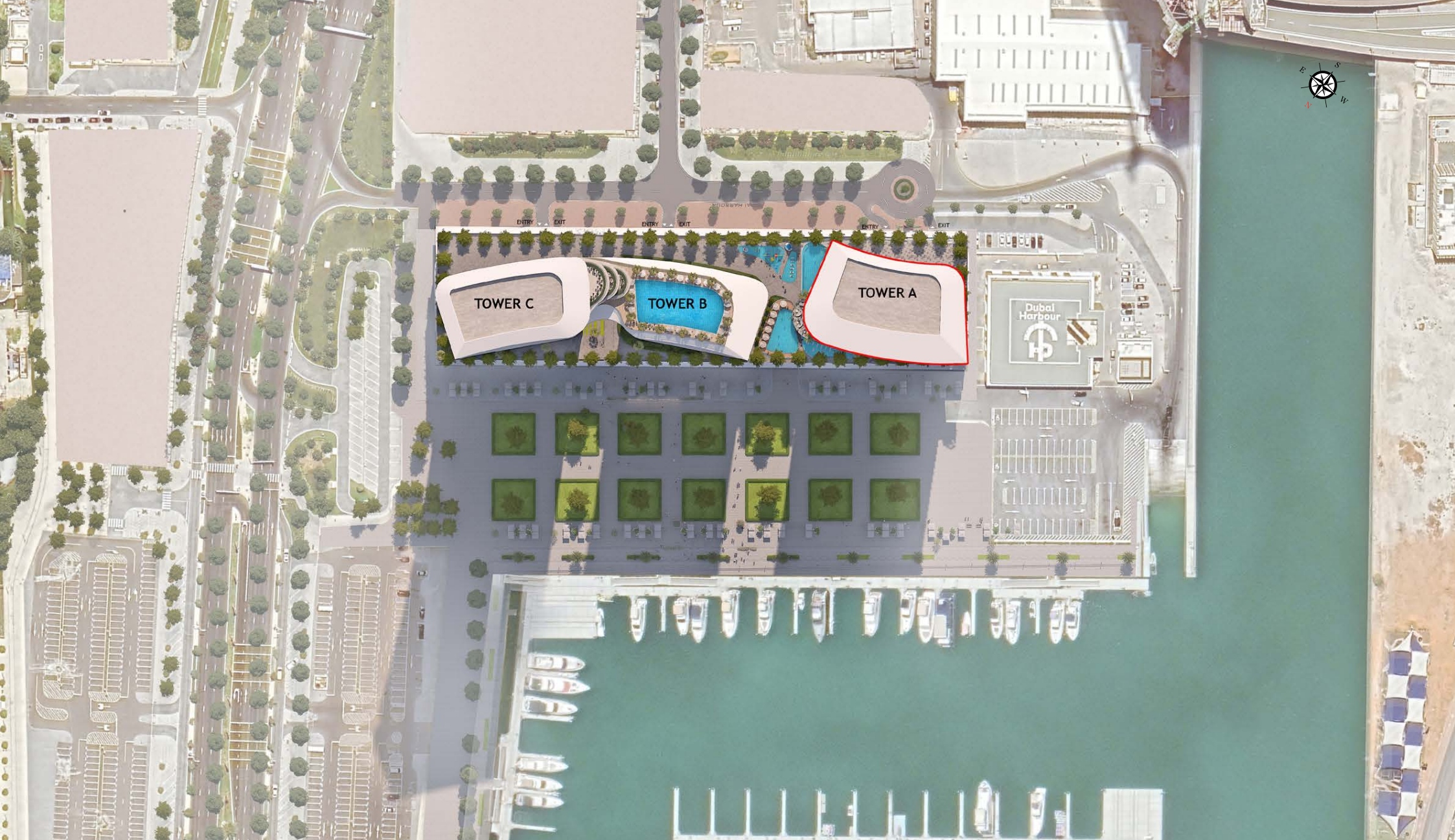
MARINA AND
HARBOUR



CLOSE TO TWO
INTERNATIONAL AIRPORTS

STONE'S THROW AWAY FROM
THE LANDMARKS OF DUBAI

Карта



План комплекса

Sky Edition

Жизнь на высоте

Благодаря панорамному виду с балконов и окнам от пола до потолка резиденции Sky Edition — это воплощение жизни на высоте во всех смыслах.

Откройте для себя новый уровень роскоши, доступной лишь немногим.



Уникальные виды

Из апартаментов открывается 270-градусный вид на море, город и побережье, а также на знаменитый остров Palm Jumeirah.

Выбирайте вид под свое настроение в любое время дня.





Непревзойденные интерьеры

Интерьеры Sky Edition выделяются особой элегантностью и служат примером утонченного стиля. "

Каждый элемент, от изготовленной на заказ мебели до отделки и аксессуаров, вносит свой вклад в неподвластный времени роскошный дизайн.





Пол

Высококачественный мрамор во всех основных комнатах

Отделка стен

Высококачественная акриловая эмульсионная краска и плинтусы вплотную к стенам, мрамор в ванных комнатах

Кухонные столешницы

Кварц, восстановленный камень, мрамор

Внешний фасад

Высокоэффективные двойные стеклопакеты, фибробетонные панели или аналогичная облицовка и стеклянные перила

Декоративные детали

Деревянная мебель с отделкой из искусственной кожи, облицовка, ламинат высокого давления

Бытовая техника

Полностью оборудованные кухни с холодильником, духовым шкафом, газовой плитой и вытяжкой, стиральной, сушильной и посудомоечной машиной всемирно известных брендов, например Miele

Климат и безопасность

Умная система отопления, вентиляции и кондиционирования, которая обеспечивает прохладу в каждой комнате и контролирует влажность воздуха, продвинутая система отслеживания качества воздуха и воды, система безопасности

Сантехника

Умная сантехника и сопутствующее оборудование известных брендов, например Kohler®

Система «умный дом»

Система интеллектуального управления температурой, освещением, шторами и жалюзи, которая охватывает всю резиденцию















Инфраструктура

Резидентам Sky Edition предоставляется эксклюзивный доступ к
целому ряду объектов инфраструктуры.

Отдыхайте в узком кругу избранных, наслаждаясь лучшими
удобствами и услугами, которые только можно себе представить.
Занятия фитнесом, оздоровительные процедуры, всевозможные
развлечения —

выбирайте досуг на свое усмотрение.

Переливной бассейн

Чтобы расслабиться и восстановить силы, поплавайте в переливном бассейне с видом на гавань и уходящее за горизонт море.









Переливной бассейн
Панорамный бассейн



Детский бассейн”



Кафе с обеденной зоной



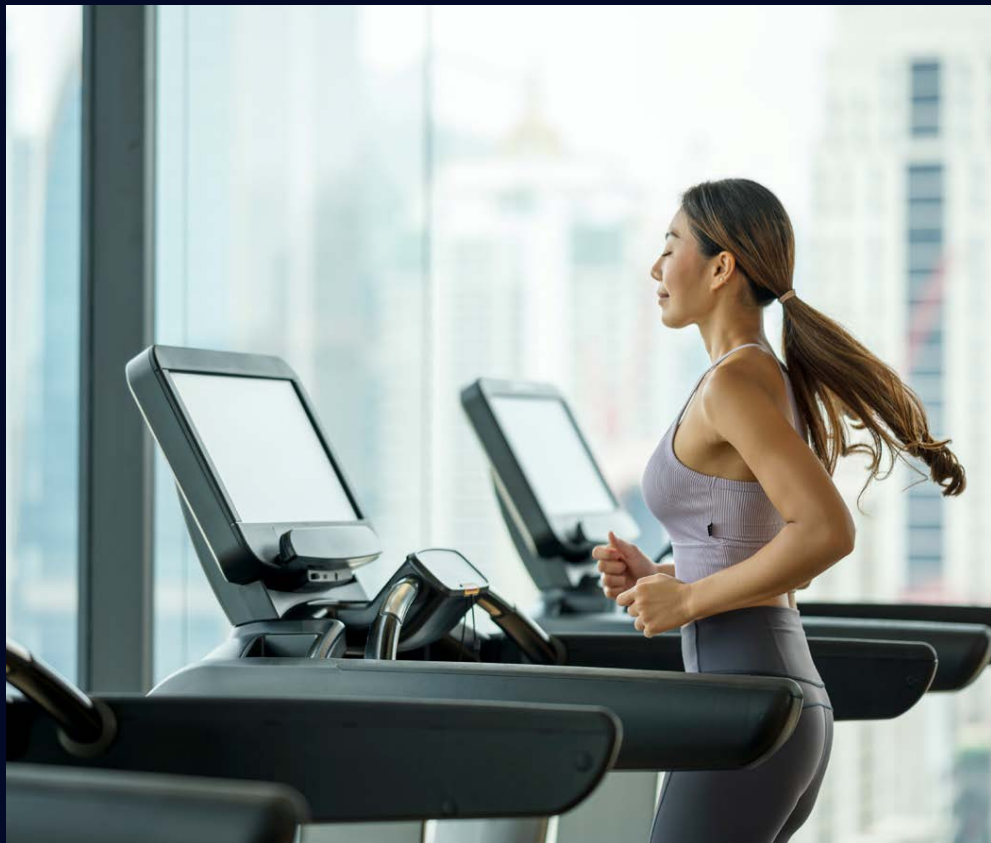
Служба парковки
автомобилей и консьерж”

Терраса с шезлонгом
у бассейна



Оздоровительный клуб
с сауной и парной





Тренажерный зал с крытой и
открытой зоной



Кинотеатр в здании

Клубный лаунж с
обслуживанием



Зона для занятий йогой и
релаксации



Unit Plans
with
Areas and Dimensions



3 BEDROOM APARTMENT

TYPE D (with maid room, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)



LEVEL - 49-59

List of unit numbers with this unit plan:

VIEWS

Blue waters, Ain Dubai, Palm Jumeirah, Harbour, Sea, Skydive
4902, 5002, 5102, 5202, 5302, 5402, 5502, 5602, 5702, 5802, 5902

Disclaimer: 1. All dimensions are in metric, measured to wall finishes. 2. All materials, dimensions & drawings are approximate. 3. Information is subject to change without notice, at developer's absolute discretion. 4. Actual area may vary from the stated area. 5. Drawing are not to scale. 6. All images used are for illustrative purpose only and do not represent the actual size, features, specifications, fittings and furnishings. 7. The developer reserves the right to make revisions/ alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever. 8. Loose furniture and finishes indicated are for representation purpose only.

3 BEDROOM APARTMENT

AREAS & DIMENSIONS

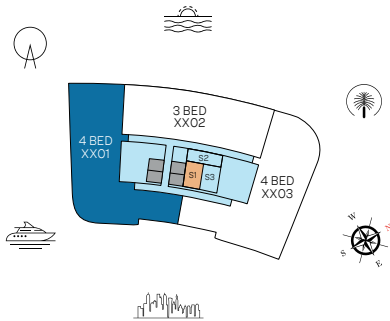
TYPE D (with maid room, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)

		UNIT NO. 4902 SUITE - 3,251.56 SQ.FT. BALCONY - 413.44 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,665.00 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 3,896.64 SQ.FT.	UNIT NO. 5002 SUITE - 3,310.66 SQ.FT. BALCONY - 415.92 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,726.58 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 3,958.22 SQ.FT.	UNIT NO. 5102 SUITE - 3,351.99 SQ.FT. BALCONY - 413.44 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,765.43 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 3,997.07 SQ.FT.	UNIT NO. 5202 SUITE - 3,388.16 SQ.FT. BALCONY - 414.41 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,802.57 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,034.21 SQ.FT.	UNIT NO. 5302 SUITE - 3,433.90 SQ.FT. BALCONY - 413.12 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,847.02 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,078.66 SQ.FT.	UNIT NO. 5402 SUITE - 3,487.72 SQ.FT. BALCONY - 417.32 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,905.04 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,136.68 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	9750 X 5550	9750 X 5750	9750 X 5850	9750 X 5950	9750 X 6100	9750 X 6200
2	DINING ROOM	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400
3	KITCHEN	2800 X 5500	2800 X 5650	2800 X 5750	2800 X 5850	2800 X 6100	2800 X 6100
4	MASTER BEDROOM	4900 X 4050	4900 X 4200	4900 X 4250	4900 X 4400	4900 X 4500	4900 X 4700
4.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500
4.2	M. BEDROOM BATHROOM	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800
5	BEDROOM - 01	4900 X 4050	4900 X 4200	4900 X 4300	4900 X 4400	4900 X 4500	4900 X 4700
5.1	BEDROOM - 01 WALK IN CLOSET	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400
5.2	BEDROOM - 01 BATHROOM	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750
6	BEDROOM - 02	4950 X 3300	4950 X 3450	4950 X 3600	4950 X 3650	4950 X 3800	4950 X 3950

		UNIT NO. 5502 SUITE - 3,541.22 SQ.FT. BALCONY - 424.74 SQ.FT. TOTAL UNIT - 3,965.96 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,197.60 SQ.FT.	UNIT NO. 5602 SUITE - 3,587.93 SQ.FT. BALCONY - 424.74 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4,012.67 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,244.31 SQ.FT.	UNIT NO. 5702 SUITE - 3,642.94 SQ.FT. BALCONY - 424.42 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4,067.36 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,299.00 SQ.FT.	UNIT NO. 5802 SUITE - 3,691.70 SQ.FT. BALCONY - 447.99 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4,139.69 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,371.33 SQ.FT.	UNIT NO. 5902 SUITE - 3,744.66 SQ.FT. BALCONY - 448.75 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4,193.41 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 231.64 SQ.FT. TOTAL - 4,425.05 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	9750 X 6350	9750 X 6500	9750 X 6600	9750 X 6700	9750 X 6900
2	DINING ROOM	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400	5200 X 3400
3	KITCHEN	2800 X 6400	2800 X 6500	2800 X 6550	2800 X 6600	2800 X 6800
4	MASTER BEDROOM	4900 X 4850	4900 X 5000	4900 X 5100	4900 X 5300	4900 X 5500
4.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500	5000 X 2500
4.2	M. BEDROOM BATHROOM	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800	4600 X 3800
5	BEDROOM - 01	4900 X 4850	4900 X 4950	4900 X 5100	4900 X 5300	4900 X 5500
5.1	BEDROOM - 01 WALK IN CLOSET	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400	5700 X 2400
5.2	BEDROOM - 01 BATHROOM	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750	4600 X 3750
6	BEDROOM - 02	4950 X 4100	4950 X 4200	4300 X 3700	4300 X 3800	4300 X 3900

4 BEDROOM APARTMENT

TYPE A (with maid room, show kitchen, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)



LEVEL - 49-59

■ UNIT ■ STORE

List of unit numbers with this unit plan:

VIEWS

Blue waters, Ain Dubai, Palm Jumeirah, Harbour, JBR Beach, Sea, Marina Skyline, Skydive
4901, 5001, 5101, 5201, 5301, 5401, 5501, 5601, 5701, 5801, 5901

Disclaimer: 1. All dimensions are in metric, measured to wall finishes. 2. All materials, dimensions & drawings are approximate. 3. Information is subject to change without notice, at developer's absolute discretion. 4. Actual area may vary from the stated area. 5. Drawing are not to scale. 6. All images used are for illustrative purpose only and do not represent the actual size, features, specifications, fittings and furnishings. 7. The developer reserves the right to make revisions/ alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever. 8. Loose furniture and finishes indicated are for representation purpose only.

4 BEDROOM APARTMENT

TYPE A (with maid room, show kitchen, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)

AREAS & DIMENSIONS

		UNIT NO. 4901 SUITE - 4316.33 SQ.FT. BALCONY - 396.76 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4713.09 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 4995.32 SQ.FT.	UNIT NO. 5001 SUITE - 4383.82 SQ.FT. BALCONY - 411.93 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4795.75 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5077.98 SQ.FT.	UNIT NO. 5101 SUITE - 4426.12 SQ.FT. BALCONY - 417.64 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4843.76 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5125.99 SQ.FT.	UNIT NO. 5201 SUITE - 4492.96 SQ.FT. BALCONY - 425.28 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4918.24 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5200.47 SQ.FT.	UNIT NO. 5301 SUITE - 4529.56 SQ.FT. BALCONY - 440.03 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4969.59 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5251.82 SQ.FT.	UNIT NO. 5401 SUITE - 4570.25 SQ.FT. BALCONY - 459.3 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5029.55 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5311.78 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	8850 X 5100	9050 X 5100	9150 X 5100	9250 X 5100	9350 X 5100	9500 X 5100
2	DINING ROOM	5350 X 6650	5500 X 6800	5600 X 6900	5650 X 7050	5700 X 7200	5700 X 7300
3	SHOW KITCHEN	3950 X 3850	3950 X 4000	3950 X 4000	3950 X 4100	3950 X 4200	3950 X 4500
4	KITCHEN	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000
5	MASTER BEDROOM	6750 X 5400	6750 X 5600	6750 X 5600	6750 X 5800	6750 X 5900	6750 X 6000
5.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	3600 X 4300	3600 X 4400	3600 X 4400	3600 X 4600	3600 X 4750	3600 X 4800
5.2	M. BEDROOM BATHROOM	3350 X 5900	3350 X 6100	3350 X 6000	3350 X 6250	3350 X 6350	3350 X 6500
6	BEDROOM - 01	3800 X 4250	3800 X 4250	3850 X 4250	3950 X 4300	3950 X 4250	4000 X 4250
7	BEDROOM - 02	4650 X 3900	4600 X 3900	4700 X 3900	4700 X 3950	4750 X 3900	4750 X 3900
8	BEDROOM - 03	5200 X 4050	5300 X 4050	5300 X 4050	5350 X 4050	5350 X 4050	5350 X 4050

		UNIT NO. 5501 SUITE - 4653.24 SQ.FT. BALCONY - 475.66 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5128.9 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5411.13 SQ.FT.	UNIT NO. 5601 SUITE - 4716.1 SQ.FT. BALCONY - 496.11 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5212.21 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5494.44 SQ.FT.	UNIT NO. 5701 SUITE - 4791.45 SQ.FT. BALCONY - 505.9 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5297.35 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5579.58 SQ.FT.	UNIT NO. 5801 SUITE - 4866.36 SQ.FT. BALCONY - 527.65 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5394.01 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5676.24 SQ.FT.	UNIT NO. 5901 SUITE - 4942.14 SQ.FT. BALCONY - 532.81 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5474.95 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 282.23 SQ.FT. TOTAL - 5757.18 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	9700 X 5100	9850 X 5100	9950 X 5100	10200 X 5100	10300 X 5100
2	DINING ROOM	5850 X 7450	5800 X 7650	5950 X 7800	6050 X 7900	6200 X 8100
3	SHOW KITCHEN	3950 X 4500	3950 X 4650	3950 X 4800	3950 X 4900	3950 X 5100
4	KITCHEN	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000
5	MASTER BEDROOM	6750 X 6100	6750 X 6300	6750 X 6450	6850 X 6500	7000 X 6650
5.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	3600 X 4800	3600 X 5150	3600 X 5250	3600 X 5350	3500 X 5500
5.2	M. BEDROOM BATHROOM	3350 X 6650	3350 X 6750	3350 X 6950	3350 X 7050	3350 X 7200
6	BEDROOM - 01	4000 X 4250	4100 X 4250	4200 X 4250	4250 X 4250	4350 X 4250
7	BEDROOM - 02	4750 X 3900	4800 X 3900	4950 X 3900	5000 X 3900	5100 X 3900
8	BEDROOM - 03	5500 X 4050	5550 X 4050	5600 X 4050	5650 X 4050	5700 X 4050

4 BEDROOM APARTMENT

TYPE B ((with maid room, show kitchen, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)



LEVEL - 49-59

UNIT STORE

List of unit numbers with this unit plan:

VIEWS

Palm Jumeirah, Harbour, Sea, Marina Skyline, Skydive
4903, 5003, 5103, 5203, 5303, 5403, 5503, 5603, 5703, 5803, 5903

Disclaimer: 1. All dimensions are in metric, measured to wall finishes. 2. All materials, dimensions & drawings are approximate. 3. Information is subject to change without notice, at developer's absolute discretion. 4. Actual area may vary from the stated area. 5. Drawing are not to scale. 6. All images used are for illustrative purpose only and do not represent the actual size, features, specifications, fittings and furnishings. 7. The developer reserves the right to make revisions/ alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever. 8. Loose furniture and finishes indicated are for representation purpose only.

4 BEDROOM APARTMENT

AREAS & DIMENSIONS

TYPE B ((with maid room, show kitchen, powder room and walk-in-wardrobe + balcony)

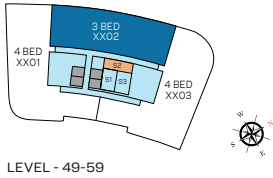
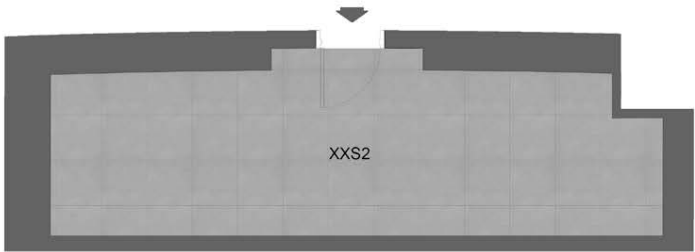
		UNIT NO. 4903 SUITE - 4485.43 SQ.FT. BALCONY - 363.82 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4849.25 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5116.84 SQ.FT.	UNIT NO. 5003 SUITE - 4521.7 SQ.FT. BALCONY - 380.93 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4902.63 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5170.22 SQ.FT.	UNIT NO. 5103 SUITE - 4563.9 SQ.FT. BALCONY - 378.46 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4942.36 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5209.95 SQ.FT.	UNIT NO. 5203 SUITE - 4603.83 SQ.FT. BALCONY - 380.61 SQ.FT. TOTAL UNIT - 4984.44 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5252.03 SQ.FT.	UNIT NO. 5303 SUITE - 4638.17 SQ.FT. BALCONY - 384.59 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5022.76 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5290.35 SQ.FT.	UNIT NO. 5403 SUITE - 4675.63 SQ.FT. BALCONY - 379.86 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5055.49 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5323.08 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	8550 X 5200	8700 X 5200	8800 X 5200	8900 X 5200	9050 X 5200	9200 X 5200
2	DINING ROOM	4950 X 7150	5000 X 7200	5000 X 7300	5150 X 7350	5300 X 7400	5400 X 7500
3	SHOW KITCHEN	3900 X 4400	3900 X 4400	3900 X 4550	3900 X 4550	3900 X 4650	3900 X 4700
4	KITCHEN	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000
5	MASTER BEDROOM	7100 X 5750	7200 X 5800	7200 X 5900	7200 X 6000	7250 X 6100	7200 X 6100
5.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	3650 X 4900	3650 X 4900	3650 X 5000	3650 X 5050	3650 X 5150	3650 X 5250
5.2	M. BEDROOM BATHROOM	3350 X 6500	3350 X 6550	3350 X 6650	3350 X 6700	3350 X 6750	3350 X 6900
6	BEDROOM - 01	3800 X 4450	3900 X 4450	3900 X 4450	3950 X 4450	3950 X 4450	3900 X 4500
7	BEDROOM - 02	4650 X 3950	4700 X 3950	4700 X 3950	4700 X 4000	4750 X 3950	4700 X 3950
8	BEDROOM - 03	5350 X 4000	5400 X 4000	5400 X 4000	5450 X 4000	5450 X 4000	5450 X 4000

		UNIT NO. 5503 SUITE - 4738.06 SQ.FT. BALCONY - 394.93 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5132.99 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5400.58 SQ.FT.	UNIT NO. 5603 SUITE - 4780.47 SQ.FT. BALCONY - 410.97 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5191.44 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5459.03 SQ.FT.	UNIT NO. 5701 SUITE - 4847.42 SQ.FT. BALCONY - 426.04 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5273.46 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5541.05 SQ.FT.	UNIT NO. 5803 SUITE - 4907.05 SQ.FT. BALCONY - 443.15 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5350.2 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5617.79 SQ.FT.	UNIT NO. 5903 SUITE - 4958.18 SQ.FT. BALCONY - 454.45 SQ.FT. TOTAL UNIT - 5412.63 SQ.FT. EXTERNAL STORE - 267.59 SQ.FT. TOTAL - 5680.22 SQ.FT.
DESCRIPTION		DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS	DIMENSIONS
1	LIVING ROOM	9400 X 5200	9500 X 5200	9650 X 5200	9850 X 5200	10000 X 5200
2	DINING ROOM	5400 X 7600	5400 X 7700	5550 X 7800	5550 X 7900	5550 X 8000
3	SHOW KITCHEN	3900 X 4900	3900 X 5000	3900 X 5000	3900 X 5100	3900 X 5200
4	KITCHEN	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000	3100 X 2000
5	MASTER BEDROOM	7200 X 6200	7200 X 6350	7400 X 6400	7400 X 6450	7450 X 6400
5.1	M. BEDROOM WALK IN CLOSET	3650 X 5400	3650 X 5500	3650 X 5650	3650 X 5550	3650 X 5600
5.2	M. BEDROOM BATHROOM	3350 X 7000	3350 X 7100	3350 X 7100	3350 X 7250	3350 X 7350
6	BEDROOM - 01	4000 X 4500	4100 X 4450	4200 X 4450	4250 X 4450	4350 X 4450
7	BEDROOM - 02	4700 X 3950	4950 X 3950	4950 X 3950	5000 X 3950	5100 X 3950
8	BEDROOM - 03	5600 X 4000	5600 X 4000	5700 X 4000	5700 X 4000	5800 X 4000

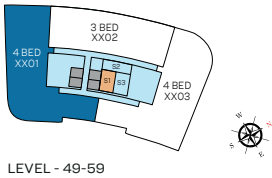
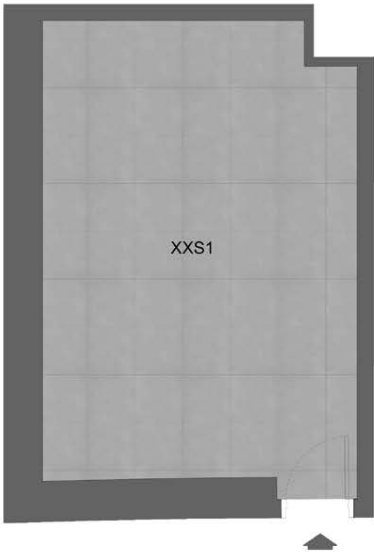
EXTERNAL STORAGE



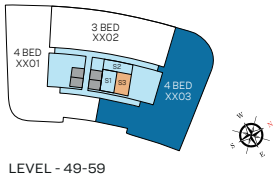
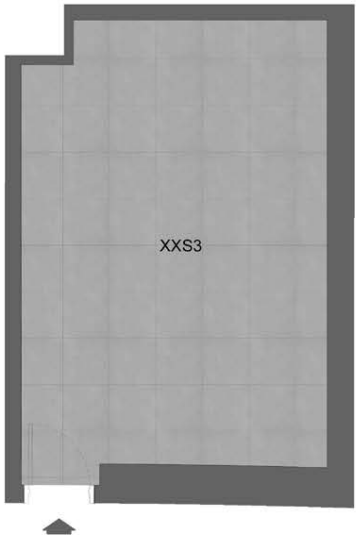
UNIT
STORE



LEVEL - 49-59



LEVEL - 49-59



LEVEL - 49-59

Disclaimer: 1. All dimensions are in metric, measured to wall finishes. 2. All materials, dimensions & drawings are approximate. 3. Information is subject to change without notice, at developer's absolute discretion. 4. Actual area may vary from the stated area. 5. Drawing are not to scale. 6. All images used are for illustrative purpose only and do not represent the actual size, features, specifications, fittings and furnishings. 7. The developer reserves the right to make revisions/ alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever. 8. Loose furniture and finishes indicated are for representation purpose only.



SOBHA
REALTY



SOBHA — ПОДАВАЯ ПРИМЕР

Компания Sobha Realty реализовала множество проектов недвижимости по всему Дубаю, подняв стандарты элитного жилья на новый уровень.

Она также подарила городу немало культовых пространств, среди которых дворцы, расписные мечети, современные кампусы и престижные кварталы с богатыми виллами и квартирами. Каждый проект застройщика отвечает строгим требованиям к качеству и вовлекает инновации.

SOBHA Realty впервые в индустрии недвижимости применила стратегию обратной интеграции и продемонстрировала настоящее мастерство в сфере строительства, чтобы подарить своим клиентам жилье высочайшего качества, которое превосходит все ожидания.

Обратная интеграция *Двигатель прогресса*

ДИЗАЙН

Продумываем каждую деталь для вашего удобства.

ИНЖЕНЕРНЫЕ РАБОТЫ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПОДРЯДЫ

Проверяем всё с точностью до мелочей.

ПОСТАВЛЯЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Используем технологии мирового класса в производстве.

МАСТЕРА СВОЕГО ДЕЛА

Внимательно подходим к любой задаче
— от плана будущей застройки до реализации.

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

Задаем высокую планку для всего мира.





Избранное для избранных

SOBHA
REALTY